1. ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ : (384)167
2. ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು : ಶ್ರೀ ರಘುಪತಿ ಭಟ್ ಕೆ. (ಉಡುಪಿ)
3. ವಿಷಯ : ಬ್ರಹ್ಮಾವರ ತಾಲ್ಲೂಕು ರಚನೆ
4. ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು : (ಶ್ರೀ.ಜಿ.ಕರುಣಾಕರ ರೆಡ್ಡಿ) ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು

(ಅ) ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಬ್ರಹ್ಮಾವರದಲ್ಲಿ ನಾಗರೀಕರ ಬಹುಕಾಲದ ಬೇಡಿಕೆಯಾಗಿರುವ ಬ್ರಹ್ಮಾವರ ತಾಲ್ಲೂಕು ರಚನಾ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿನ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಯಾವ ಹಂತದಲ್ಲಿದೆ;

ಸರ್ಕಾರವು ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಹೊಸ ತಾಲ್ಲೂಕುಗಳನ್ನು ರಚಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸುತ್ತಿದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ತಜ್ಞರ ಸಮಿತಿಯನ್ನು ನೇಮಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಅದರ ವರದಿ ಬಂದ ನಂತರ ಅದನ್ನು ಸಮಗ್ರವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ನಂತರ ಹೊಸ ತಾಲ್ಲೂಕುಗಳ ರಚನೆ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

(ಆ) ಈ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದ ಸ್ಪಷ್ಟ ನಿಲುವೇನು; ನಾಗರೀಕರ ಕನಸು ನನಸಾಗಿಸಲು ಕೈಗೊಂಡ ಕ್ರಮವೇನು;

(ಇ) ಬ್ರಹ್ಮಾವರ ತಾಲ್ಲುಕು ರಚನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ರೂಪುರೇಷೆಗಳು ಯಾವಾಗ ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳಬಹುದು;

(ಈ) ಸರ್ಕಾರದ ಅಂತಿಮ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸುವುದು ಯಾವಾಗ ಹಾಗೂ ನಾಗರೀಕರ ಈ ಬೇಡಿಕೆ ಈಡೇರಿಸುವುದು ಯಾವಾಗ?

–ಮೇಲಿನ ಉತ್ತರದಿಂದ ಉದ್ಭವಿಸುವುದಿಲ್ಲ–

1) ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ : (385)168
2) ವಿಧಾನ ಸಭಾ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು : ಶ್ರೀ ರಘುಪತಿಭಟ್.ಕೆ (ಉಡುಪಿ)
3) ವಿಷಯ : ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಜನ ಸಾಮಾನ್ಯರಿಗೆ ಆಗುತ್ತಿರುವ ಸಮಸ್ಯೆಗಳು
4) ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು : (ಶ್ರೀ.ಜಿ.ಕರುಣಾಕರ ರೆಡ್ಡಿ) ಮಾನ್ಯ ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು

ಅ) ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಜೀವಂತ ಸದಸ್ಯರ ದೃಢ ಪತ್ರ ನೀಡುವಲ್ಲಿ ಈ ಹಿಂದೆ ಇದ್ದ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳಿಗೆ ಇತ್ತೀಚೆಗೆ ಹೊರಡಿಸಿ ಸುತ್ತೋಲೆ ಆರ್‌ಡಿ 06 ಎಎಸ್‌ಡಿ 2005ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವ ನಿಯಮದಿಂದ ಆಗಿರುವ ವಿಳಂಬ ನೀತಿ, ದುಬಾರಿ ಹಣ ವ್ಯಯಿಸಬೇಕಾದ ಕ್ಲಿಷ್ಟಕರ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯಿಂದ ಜನ ಸಾಮಾನ್ಯರಿಗೆ ತೊಂದರೆ ಆಗುತ್ತಿರುವ ವಿಚಾರ ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ;

--- ಬಂದಿಲ್ಲ ---

ಆ) ಹಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಈ ಹಿಂದಿನಂತೆ ಅರ್ಜಿ, ಅಫಿಡವಿಟ್, ಮರಣ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಗ್ರಾಮಕರಣಿಕರು ವಿಚಾರಣೆಯೊಂದಿಗೆ ತಹಶೀಲ್ದಾರರು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಜೀವಂತ ಸದಸ್ಯರ ದೃಢ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಕ್ರಮವನ್ನು ಜಾರಿಗೆ ತರಲು ಸರ್ಕಾರ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದೇ;

-- ಪ್ರಶ್ನೆ ಉದ್ಭವಿಸುವುದಿಲ್ಲ --

ಇ) ಪಹಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ವಾರಸುದಾರರ ಹೆಸರನ್ನು ದಾಖಲಿಸಲು ಕಂದಾಯ ನಕಾಶೆ ಕೇಳುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಆಗುವ ಸಮಸ್ಯೆ ಮತ್ತು ಕೃಷಿ ಜಮೀನು ಪರಬಾರೆ ಸಂದರ್ಭ ಭೂ-ಮಾಪಕರಿಂದ ಮೋಜಿಣಿ ಮಾಡಿಸಿ ಸಂಯೋಜಿತ ಪೋಡಿ ನಕಾಶೆಯನ್ನು ಹಾಜರುಪಡಿಸಲು ಸೂಚಿಸುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ರೈತರಿಗೆ ಆಗುತ್ತಿರುವ ತೊಂದರೆ, ವಿಳಂಬ ನೀತಿ ಹಾಗೂ ದುಬಾರಿ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳ ವಿಚಾರ ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ;

ರೈತಾಪಿ ಜನರ ದೈನಂದಿನ ಆಸ್ತಿಗಳ ವ್ಯವಹಾರ ನಿರ್ವಹಣೆಗಳಿಂದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಗಳಲ್ಲಿ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಉಂಟಾಗಿ ಮುಂದೆ ಉದ್ಭವಿಸಬಹುದಾದ ಸಮಸ್ಯೆಗಳನ್ನು ತಪ್ಪಿಸುವ ಸದುದ್ದೇಶದಿಂದ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಅಧಿನಿಯಮ 1966 ನಿಯಮ 46ಕ್ಕೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ತಂದು 46(ಎ) ಯಿಂದ 46(ಕೆ) ವರೆಗೆ ಸೇರ್ಪಡೆ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ 11ಇ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ, ನಕಾಶೆ ಪಡೆಯುವುದರಿಂದ ಜಮೀನಿನ ನಿಖರವಾದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಮತ್ತು ಸರಹದ್ದು ಖಚಿತವಾಗುತ್ತದೆ. ಮುಂದುವರೆದು, ಯಾವುದೇ ರೈತರು ಜಮೀನನ್ನು ಖರೀದಿಸುವ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಮೋಜಣಿ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡು, ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡಲ್ಲಿ, ರೈತರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ನಷ್ಟವಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಇದಲ್ಲದೇ, ಭೂ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ತಗಲುವ ಹೆಚ್ಚಿನ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ನಿವಾರಣಾ ಮಾಡುವ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ ಗಣಕೀಕರಣ ಪದ್ಧತಿ ಮೂಲಕ ಪಹಣಿ, ವರ್ಗಾವಣೆ ನಕಲು ವಿತರಿಸುವ ಸೂಕ್ತ ಸೌಕರ್ಯವನ್ನು ಸರ್ಕಾರವು ಕಲ್ಪಿಸಿಕೊಡಲಾಗಿದೆ. ಪ್ರತಿ ಪಹಣಿ ಅಥವಾ ವರ್ಗಾವಣೆ ನಕಲಿಗೆ ರೂ.15/- ರಂತೆ ಪಡೆದು ತ್ವರಿತಗತಿಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಅಲ್ಲದೇ ಸರ್ಕಾರವು ರೈತರ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಮೂಲಕ ಮೇಲಿನ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಅವಕಾಶವನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಯೋಜನೆಯು ರೈತರಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಯಾಗಿದ್ದು ಮತ್ತು ಭೂ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ತಗಲುವ ಹೆಚ್ಚಿನ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ನಿವಾರಣಾ ಮಾಡುವ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ ಗಣಕೀಕರಣ ಪದ್ಧತಿ ಮೂಲಕ ಪಹಣಿ, ವರ್ಗಾವಣೆ ನಕಲು ವಿತರಿಸುವ ಸೂಕ್ತ ಸೌಕರ್ಯವನ್ನು ಸರ್ಕಾರವು ಕಲ್ಪಿಸಿಕೊಡಲಾಗಿದೆ. ಇದರಿಂದ ರೈತರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ವಿಳಂಬ ನೀತಿ ಹಾಗು ದುಬಾರಿ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳ ಸಾಧ್ಯತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ಈ) ಈ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಸರಳೀಕರಣ ನೀತಿ ರೂಪಿಸಿ ಜನ ಸಾಮಾನ್ಯರಿಗೆ ನ್ಯಾಯ ದೊರಕಿಸಲು ಸರ್ಕಾರ ಕೈಗೊಂಡ ಕ್ರಮವೇನು?

-- ಪ್ರಶ್ನೆ ಉದ್ಭವಿಸುವುದಿಲ್ಲ --

ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ : (386)169
ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು : ಶ್ರೀ ರಘುಪತಿಭಟ್ ಕೆ.
ಉತ್ತರಿಸುವವರು : (ಶ್ರೀ.ಜಿ.ಕರುಣಾಕರ ರೆಡ್ಡಿ)
ಮಾನ್ಯ ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು

ಅ) ಮೂಲೀ ಹಕ್ಕಿನ ಸ್ವಂತಹಾಗೂ ಭೂ ನ್ಯಾಯ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ಜಮೀನುಗಳ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಜನ ಸಾಮಾನ್ಯರಿಗಾಗುವ ತೊಂದರೆಗಳು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ;

ಹೌದು.

ಆ) ಬಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸಾಮಾನ್ಯ ಜನತೆಗೆ ಹಾಗೂ ರೈತರಿಗೆ ಅನುಕೂಲ ಕಲ್ಪಿಸುವ ದಿಶೆಯಲ್ಲಿ ಕೃಷಿ ಭೂಮಿ ಪರಿವರ್ತನೆ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳನ್ನು ಸರಳೀಕರಣಗೊಳಿಸುವ ಅಥವಾ ರದ್ದು ಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಚಿಂತನೆ ನಡೆಸಿದೆಯೇ;

ಹೌದು.

ಇ) ಹಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಇದರ ಬಗ್ಗೆ ಕೈಗೊಂಡ ಕ್ರಮವೇನು;

ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಸರಳೀಕರಣಗೊಳಿಸಲು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಈ) ಗ್ರಾಮೀಣ ಪ್ರದೇಶದ ಸಾಮಾನ್ಯ ಜನತೆ ಹಾಗೂ ರೈತರಿಗೆ ಸ್ವಂತ ವಾಸ್ತವ್ಯದ ಮನೆ ರಚನೆ ಬಗ್ಗೆ ಮೂಲಿ ಹಕ್ಕಿನ ಜಮೀನು ಅಥವಾ ಭೂ ನ್ಯಾಯ ಮಂಡಳಿಯಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಿದ 0.05 ರಿಂದ 0.10 ಸೆರ್ಕು ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಪರಿವರ್ತಿಸುವಾಗ ಇರುವ ಪ್ರಭೇದಗಳಿಂದಾಗಿ ನಿರೀಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ಪಡೆಯುವಾಗ ಕಾನೂನು ತೊಡಕಿನಿಂದ ಆಗುತ್ತಿರುವ ಸಮಸ್ಯೆಗಳ ಸರಳೀಕರಣಗೊಳಿಸಲು ಸರ್ಕಾರ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದೇ?

ಹೌದು.

1) ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ : (108)164
2) ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು : ಶ್ರೀ ಸಿ.ಎಸ್.ಪುಟ್ಟರಾಜು
3) ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು : (ಶ್ರೀ.ಗೋವಿಂದ ಎಂ.ಕಾರಜೋಳ್)
ಮಾನ್ಯ ಸಣ್ಣ ನೀರಾವರಿ,
ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಸಾಂಖ್ಯಿಕ ಸಚಿವರು